

Úřad městského obvodu Plzeň 3, Odbor stavebně správní
a investic
sady Pětatřicátníků 7-9, 305 83 Plzeň

Plzeň, dne: 10.7.2024

Sp.zn.: SZ UMO3/11412/24/Pr
Č.j.: UMO3/32072/24
Vyřizuje: Mgr. Anna Vejvančická
Tel.: 378 036 554
E-mail: vejvancicka@plzen.eu

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městského obvodu Plzeň 3, odbor stavebně správní a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 16.2.2024 podal

Západočeská univerzita v Plzni, IČO 49777513, Univerzitní 2732/8, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Bezbariérový vstup do menzy Bory, Univerzitní 2764/12, Plzeň

(dále jen "stavba") **na pozemku parc. č. 8424/8 (ostatní plocha), parc. č. 8424/31 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Plzeň.**

Druh a účel stavby:

Jedná se o zastřešení stávajícího vstupního schodiště do menzy a přístavbu hydraulického výtahu pro bezbariérový vstup.

Umístění stavby na pozemku:

Předložená projektová dokumentace řeší zastřešení stávajícího vstupního schodiště do menzy na pozemku parc. č. 8424/31 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Plzeň a přístavbu hydraulického výtahu pro bezbariérový vstup na boční straně hlavního vstupu na pozemku parc. č. 8424/8 (ostatní plocha) v k. ú. Plzeň.

Určení prostorového řešení stavby:

Zastavěná plocha zastřešení: 97,6 m². Zastavěná plocha výtahové šachty a strojovny: 11,5 m².

Zastřešení: 16 x 6,1 m. Výtahová šachta a strojovna: 2,66 x 4,34 m.

Provedení stavby:

- V rámci stavebních prací dojde k demontování plechové markýzy, odstranění klempířiny z bočních zdí a ubourání bočních zdí do zazubené spáry. Dále bude odstraněn obklad z bočních částí schodiště a ocelová zábradlí. Dojde k vybourání stávajících vstupních dveří a dveří v zádveří.
- Boční zdi budou dozděny pod nosnou ocelovou konstrukci střechy. Ocelové nosníky budou položeny na boční zdi.
- Střecha je navržena sedlová.
- Schodiště bude rozděleno na tři části. V krajních částech bude schodiště doplněno o betonové sedáky s pokryvem WP.
- Hydraulický výtah pro překonání výškového rozdílu vstupního schodiště bude osazen za boční zeď vstupu. Jedná se o zděný objekt ze dvou částí – výtahová šachta a strojovna. Výtah bude opláštěn kazetovým obkladem obdélníkového tvaru z ocelového plechu.
- Stávající dvoje dveře (jedno křídlo aktivní, druhé s možností fixace) budou nahrazeny automatickými posuvnými dveřmi.
- V rámci stavebních úprav dojde k minimálnímu rozsahu bouracích prací na stávajících zděných křídlech. Budou vybourány stávající dveře, do nosného systému budovy nebude zasahováno.
- Přístup do výtahu a strojovny bude novým dlážděným chodníkem.
- Šachta bude provedena jako zděný objekt postavený na žlb. základu. Ve zdivu budou osazeny žlb. věnce v místech ukotvení výtahu do stěny. Stěny budou provedeny z cihelného zdiva. Na upravené a dozděné boční zdi bude položena ocelová konstrukce zastřešení. Na nosnou konstrukci bude položen trapézový plech se střešní krytinou. Zdi budou opláštěny kazetovým obkladem z ocelového plechu. Nové posuvné dveře budou osazeny do stávajících otvorů.
- Stavebními úpravami nedojde k navýšení odtoku dešťových vod. Voda ze schodiště byla odváděna do terénu, po zastřešení stávajícího schodiště bude polovina odvedena do sousedního trávníku do vsakovací jímky a druhá do stávajícího odvodnění (betonový žlab) do stávající dešťové kanalizace.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků společného řízení, neboť se jedná (mimo žadatele a obec) o vlastníky dotčených pozemků, dále o toho, kdo má jiné věcné právo ke stavbě, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, kdo má jiné věcné právo k pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a dále o osoby jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousední pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Stavební úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být dotčeny umístěním a provedením stavby následovně:

Sousední pozemky: parc. č. 8424/29, 8424/30, 8424/34, 8424/43 a 8424/44 v katastrálním území Plzeň.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s vyhotovenou projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Václav Hatlman, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce a pozemní stavby (ČKAIT 0200035) v 01/2024 a s grafickou přílohou, která obsahuje koordinační výkres současného stavu území v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Václav Hatlman, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce a pozemní stavby (ČKAIT 0200035) v 01/2024; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí v předstihu příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a zároveň oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který stavbu bude provádět včetně jména stavbyvedoucího.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát na ochranu života a zdraví osob na staveništi.
4. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
5. Při stavbě musí být respektována již zabudovaná zařízení a jejich ochranná pásma. Výkopy provádět tak, aby nedošlo k poškození těchto zařízení. Případná obnažení zařízení nutno ihned hlásit jejich vlastníkům, kteří na místě určí způsob jejich zabezpečení.
6. Ukončení každé etapy výstavby dle plánu kontrolních prohlídek oznámí stavebník příslušnému stavebnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu:
 - 1. kontrolní prohlídka: předání staveniště
 - 2. kontrolní prohlídka: zděné konstrukce
 - 3. kontrolní prohlídka: montáž zastřešení
 - 4. kontrolní prohlídka: výtah
 - 5. kontrolní prohlídka: závěrečná kontrolní prohlídka.
7. Je nutné dodržet podmínky stanovené NIPI, Bezbariérové prostředí, o.p.s., č. j. 124240009 ze dne 22.2.2024:
 - Při realizaci stavby požadujeme dodržení skutečností uvedených v Souhrnné technické zprávě projektové dokumentace stavby, část B.2.4.
 - Schodišťové rameno vstupního schodiště musí být minimálně po obou stranách opatřeno madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od případné svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně schodišťového ramene musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Kontrastní označení podstupnice je nepřípustné.
 - Nové vstupní dveře a dveře zádveří, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahu, musí být ve výšce 800 mm až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 a 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí. Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.
 - Volné plochy před nástupními místy do výtahu musí být vždy nejméně 1500 mm x 1500 mm. Šachetní a klecové dveře výtahu musí být provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře. Klec výtahu musí mít šířku nejméně 1100 mm a hloubku nejméně 1400 mm. Šířka vstupu musí být neméně 900 mm. V odůvodněných případech u změn dokončených staveb může být klec výtahu zmenšena až na šířku nejméně 1000 mm a hloubku nejméně 1250 mm. Šířka vstupu pak musí být nejméně 800 mm. Sklopné sedátko v kleci výtahu musí být v dosahu ovladačů. Ovladače v kleci výtahu a na nástupních místech do výtahu musí vyčnívat nad povrch okolní plochy nejméně o 1 mm. Reliéfní značky nesmí být ryté a vpravo od ovladače musí být příslušný Braillův znak s parametry standardní sazby. Pouze na klávesnicové ovladačové kombinaci se Braillův znak nemusí provádět. Další požadavky na provedení ovladačů výtahů a na jejich označení reliéfními značkami stanoví příslušné normové hodnoty.
 - Tam, kde před vstupem do klece výtahu řídicí systém signalizace směr budoucí jízdy výtahu, musí být zajištěna informace pro osoby se zrakovým postižením, zejména využitím hlasové fráze. Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby. Toto zařízení musí být označeno symbolem podle bodu 3. přílohy č. 4 k vyhlášce.

8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Dokončenou stavbu lze v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Západočeská univerzita v Plzni, Univerzitní 2732/8, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Odůvodnění:

Dne 16.2.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel usnesením č. j. UMO3/14026/24 dne 16.2.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno do 31.5.2024. Žádost byla doplněna dne 24.4.2024.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona opatřením č. j. UMO3/24959/24 ze dne 10.5.2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad současně dal možnost účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro námitky a připomínky. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány.

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyt účinnosti dne 1. 1. 2007, ve znění pozdějších předpisů. Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyt účinnosti dne 1. 1. 2006. Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu, podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr v souladu s ust. § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Po posouzení předložené projektové dokumentace stavby včetně podkladů žádosti stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb., vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, jmenovitě vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Dotčený orgán na úseku územního plánování, Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní vydal k předmětnému záměru souhlasné závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Plzně, Odboru životního prostředí ze dne 13.3.2024, č. j. MMP/125217/24, sp. zn. SZ MMP/074269/24. V tomto

závazném stanovisku je uvedeno, že záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování **přípustný**.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr v souladu s ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění.

Stavebními úpravami nedojde k navýšení odtoku dešťových vod. Voda ze schodiště byla odváděna do terénu, po zastřešení stávajícího schodiště bude polovina odvedena do sousedního trávníku do vsakovací jímky a druhá do stávajícího odvodnění (betonový žlab) do stávající dešťové kanalizace.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr v souladu s ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavba je v souladu s požadavky dotčených orgánů.

Podkladem žádosti jsou jednotlivá závazná stanoviska, stanoviska či vyjádření dotčených orgánů a institucí, ve kterých nebyl s předmětným záměrem vysloven nesouhlas.

- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Plzně, Odboru životního prostředí, Kopeckého sady 11, Plzeň, sp. zn. SZ MMP/074269/24, č. j. MMP/125217/24 ze dne 13.3.2024
- souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 15, Plzeň. č. j. KHSPL03129/22/2024 ze dne 9.2.2024
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajské ředitelství, Kaplířova 9, Plzeň, č. j. HSPM- 417-4/2024 ÚPP ze dne 2.4.2024

Ve vyjádřeních, stanoviscích a závazných stanoviscích nebyly stanoveny podmínky pro realizaci stavby.

Stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona dále ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Předložená projektová dokumentace stavby z 01/2024 pro vydání společného povolení byla shledána úplnou a přehlednou se zřetelem na prováděcí vyhlášku č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a byla zpracována oprávněnými autorizovanými osobami.

Projektová dokumentace v odpovídající míře také řeší a splňuje obecné požadavky na výstavbu dle prováděcích vyhlášek.

Podle § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace a za proveditelnost stavby dle této dokumentace s tím, že je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu ke konkrétnímu stavebnímu záměru.

Mimoto, k žádosti byla předložena i závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů, jejichž podmínky pro realizaci stavby jsou začleněny do podmínek tohoto společného rozhodnutí. V žádném stanovisku dotčeného orgánu nebyl vysloven nesouhlas s navrhovaným stavebním záměrem.

- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Plzně, Odboru životního prostředí, Kopeckého sady 11, Plzeň, sp. zn. SZ MMP/074269/24, č. j. MMP/125217/24 ze dne 13.3.2024
- souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 15, Plzeň. č. j. KHSPL03129/22/2024 ze dne 9.2.2024
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajské ředitelství, Kaplířova 9, Plzeň, č. j. HSPM- 417-4/2024 ÚPP ze dne 2.4.2024.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona dále ověřil zejména, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Jak již bylo zmíněno, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění.

Stavebními úpravami nedojde k navýšení odtoku dešťových vod. Voda ze schodiště byla odváděna do terénu, po zastřešení stávajícího schodiště bude polovina odvedena do sousedního trávníku do vsakovací jímky a druhá do stávajícího odvodnění (betonový žlab) do stávající dešťové kanalizace.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 94o odst. 3 stavebního zákona ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby:

Jedná se o zastřešení stávajícího vstupního schodiště do menzy a přístavbu hydraulického výtahu pro bezbariérový vstup.

Zastavěná plocha zastřešení: 97,6 m². Zastavěná plocha výtahové šachty a strojovny: 11,5 m².

Zastřešení: 16 x 6,1 m. Výtahová šachta a strojovna: 2,66 x 4,34 m.

Stavba se nachází v zastavěném území v ploše s rozdílným způsobem využití „**Plochy občanského vybavení**“. V těchto plochách je možno umisťovat stavby a zařízení pro školství, výzkum a vývoj, výtvarnictví, volnočasové aktivity, sport a tělovýchovu (včetně souvisejících aktivit charakteru fyzioterapie, rehabilitace, drobný prodej), aquapark, zoologická a botanická zahrada, dále stavby a zařízení pro administrativu, ubytování, zdravotnictví, sociální, kulturní a církevní účely.

Pozemky jsou součástí **lokality 3_64 Západočeská univerzita**, v lokalitě stanovené požadavky na její rozvoj jsou záměrem splněny. Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, se schváleným Územním plánem Plzeň a dále s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot daného území. Stavba splňuje technické požadavky na stavby. Nicméně vlivem provádění stavebních prací dojde ke krátkodobému zhoršení životního prostředí uživatelů nejbližších přilehlých nemovitostí zvýšenou hlučností a prašností od stavebních mechanismů a stavební činnosti. Avšak průběh výstavby, za dodržení podmínek tohoto společného rozhodnutí, neovlivní negativně nad přípustnou míru možnost a způsob užívání okolních nemovitostí a realizovaná stavba nebude mít v konečném důsledku záporný vliv na okolí ani životní prostředí.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky dotčených orgánů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Podklady pro vydání společného rozhodnutí:

- žádost o vydání společného povolení č. j. UMO3/11412/24 ze dne 16.2.2024
- výpisy z katastru nemovitostí ověřené dálkovým přístupem do KN ze dne 28.2.2024 a 10.6.2024
- dvě vyhotovení projektové dokumentace č. 1 a 2, kterou vypracoval Ing. Václav Hatlman, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce a pozemní stavby (ČKAIT 0200035) v 01/2024
- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Plzně, Odboru životního prostředí, Kopeckého sady 11, Plzeň, sp. zn. SZ MMP/074269/24, č. j. MMP/125217/24 ze dne 13.3.2024
- souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 15, Plzeň, č. j. KHSPL03129/22/2024 ze dne 9.2.2024
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajské ředitelství, Kaplířova 9, Plzeň, č. j. HSPM- 417-4/2024 ÚPP ze dne 2.4.2024.
- stanovisko Statutárního města Plzně, 1. náměstka primátora pro oblast technickou, nám. Republiky 1, Plzeň, č. j. ÚŘ/213/24, MMP/240836/24 ze dne 21.5.2024
- stanovisko NIPI, Bezbariérového prostředí, o.p.s., Havlíčkova 44, Jihlava, zn. 124240009 ze dne
- doklad o úhradě správního poplatku v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ze dne 12.6.2024

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků společného řízení:

Při posuzování přímého dotčení existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu účel, druh a rozsah umísťované a povolované stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Na základě této úvahy, proto při vymezování okruhu účastníků společného řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení v souladu se stavebním zákonem je následovné:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona – stavebník:

Západočeská univerzita v Plzni, IČO 49777513, Univerzitní 2732/8, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

Účastníci řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona – *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*

Statutární město Plzeň, IČO 00075370, nám. Republiky 1/1, Plzeň

Účastníci řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona – *vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

ČD - Telematika a.s., IČO 61459445, Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, IČO 66362717, Dominikánská 288/4,
Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1,
Statutární město Plzeň, IČO 00075370, nám. Republiky 1/1, Plzeň,
ČEZ ICT Services, a. s., IČO 26470411, Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle,
ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČO 25205625, Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň 26

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům pro vydání rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Plzně, odboru stavebně správnímu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo

- osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Ondřej Prokop
vedoucí Odboru stavebně správního a investic
Úřadu městského obvodu Plzeň 3

v. z. Yvona Hůrková
pověřená vedoucí oddělení stavebního úřadu
Odboru stavebně správního a investic
Úřadu městského obvodu Plzeň 3

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen bankovním převodem dne 12.6.2024.

Příloha:

1x ověřená projektová dokumentace ke společnému povolení, kterou vypracoval Ing. Václav Hatlman, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce a pozemní stavby (ČKAIT 0200035) v 01/2024 + 1x štítek „STAVBA POVOLENA“ (po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Západočeská univerzita v Plzni, IDDS: zqfj9hj

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, IDDS: 367k8gv

Statutární město Plzeň zastoupené 1. náměstkem primátora města Plzně, IDDS: 6iybfxn

Statutární město Plzeň - technický úřad MMP, Oddělení technických stanovisek, IDDS: 6iybfxn

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif

dotčené správní úřady:

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní, IDDS: 6iybfxn

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

ostatní:

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

2x vlastní